



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 361**

8 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 211 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων έκτασης 61.118,06 τ.μ. στη θέση Αρχαία Νικόπολη Πρέβεζας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2882/2.2.2001 "Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων".

2. Το άρθρο 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1983 «Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

3. Τη με αριθ. 1/4.1.2000 πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η απαλλοτρίωση του ανωτέρω ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς και την με αριθ.πρωτ .ΥΠΠΟ/ΑΠΛΛ/Φ 19/24853/442/14.5.2001 απόφαση Υπουργείου Πολιτισμού με το ίδιο θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της Ρωμαϊκής Νικόπολης Πρέβεζας, έκτασης 61.118,06 τ.μ. που βρίσκεται στο Νομό Πρέβεζας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Απρίλιο του 2001 και με αριθμό 3082 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αποτυπώσεων & Συντήρησης Κτιρίων, Τμήμα Αποτυπώσεων & Κτηματολογίου του Υπουργείου Πολιτισμού,το οποίο έχουν συντάξει οι Θεόδωρος Καλαμπάκος και Σπύρος Αγγελής και έχει θεωρήσει η Διευθύντρια Ιφιγένεια Γεωργοπούλου - Ντ' Αμίκο Αρχιτέκτων με βαθμό Α΄ στις 18 Φεβρουαρίου 2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

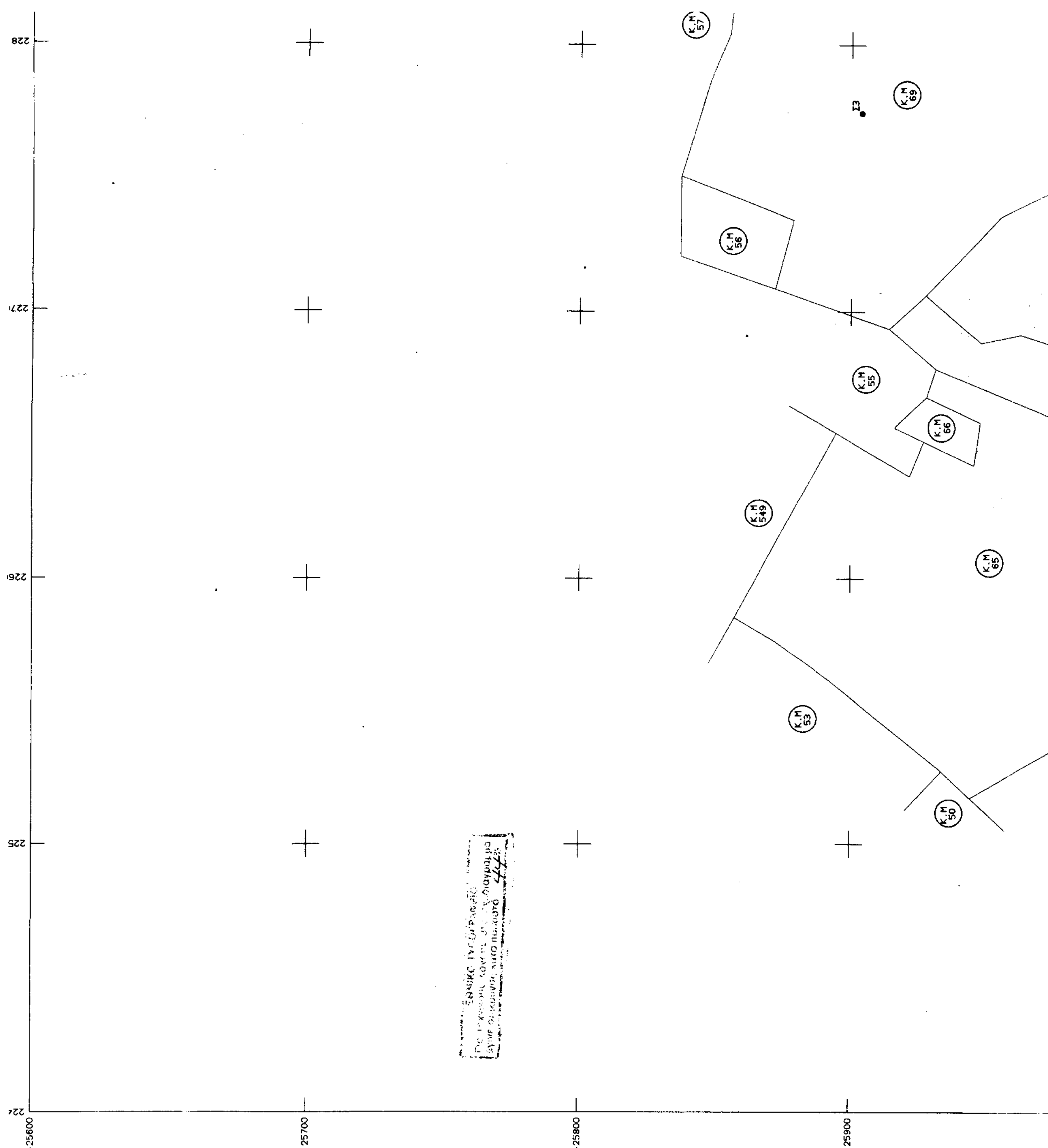
1) Κοτζαμουράτογλου Ιωάννης, 2) Παππάς Παναγιώτης του Ανδρέα, 3.Παππάς Χαράλαμπος- Τζίμα Ελευθερία, 4) Τάγκας Γεώργιος, 5) Μπεϊντάρης Λάζαρος, 6) Μπεϊντάρης Λάζαρος, 7) Ελληνικό Δημόσιο.

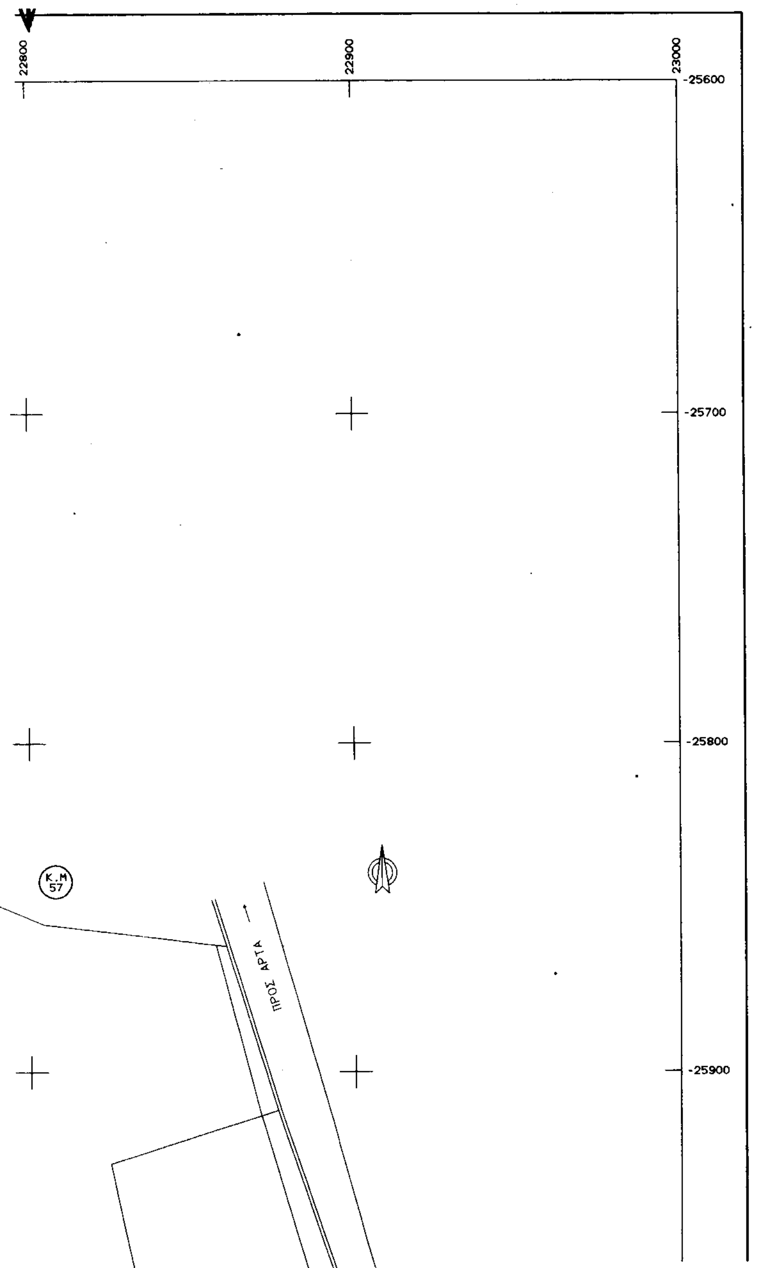
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται ως κατεπείγουσα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992 υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Υπουργείου Πολιτισμού (Γ.Κ.Π.Σ.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 1 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


228
227
226
225
224
-25600
25700
-25800
25900
Κ.Μ 57
Κ.Μ 69
Σ3
Κ.Μ 56
Κ.Μ 55
Κ.Μ 66
Κ.Μ 549
Κ.Μ 65
Κ.Μ 53
Κ.Μ 50



Κ Τ Η Μ Α Τ Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ο Σ   Π Ι Ν Α Κ Α Σ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΗΝ ΑΡΧΑΙΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗ Ν.ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Κ.Μ. 65:ΚΟΤΖΑΜΟΥΡΑΤΟΓΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ =15358.00τ.μ.
Ροδακινιές 163α
Λεμονιές 28α
Κερασιές 4α
Συκιές 2β

Κ.Μ. 66:ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 67:ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 68:ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ =5212.00τ.μ.
Αχλαδιές 3α
(Ενα πηγάδι)

Κ.Μ. 69:ΠΑΠΠΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ-ΤΖΙΜΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ =18643.00τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ = 220.30τ.μ. που απαλλοτριώθηκε από το ΥΧΟΠ (ΔΕΚΕ)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ =18422.70τ.μ.
Ελιές 1α
Συκιές 1α

Κ.Μ. 70:ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 71:ΤΑΓΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ =9687.00τ.μ.
ΕΜΒΑΔΟΝ =1124.64τ.μ. που απαλλοτριώθηκε από το ΥΧΟΠ (ΔΕΚΕ)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ =8562.36τ.μ.
Αχλαδιές 1α
(Ενα πηγάδι)

Κ.Μ. 77:ΜΠΕΙΝΤΑΡΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ =4938.00τ.
Λεμονιές 152α

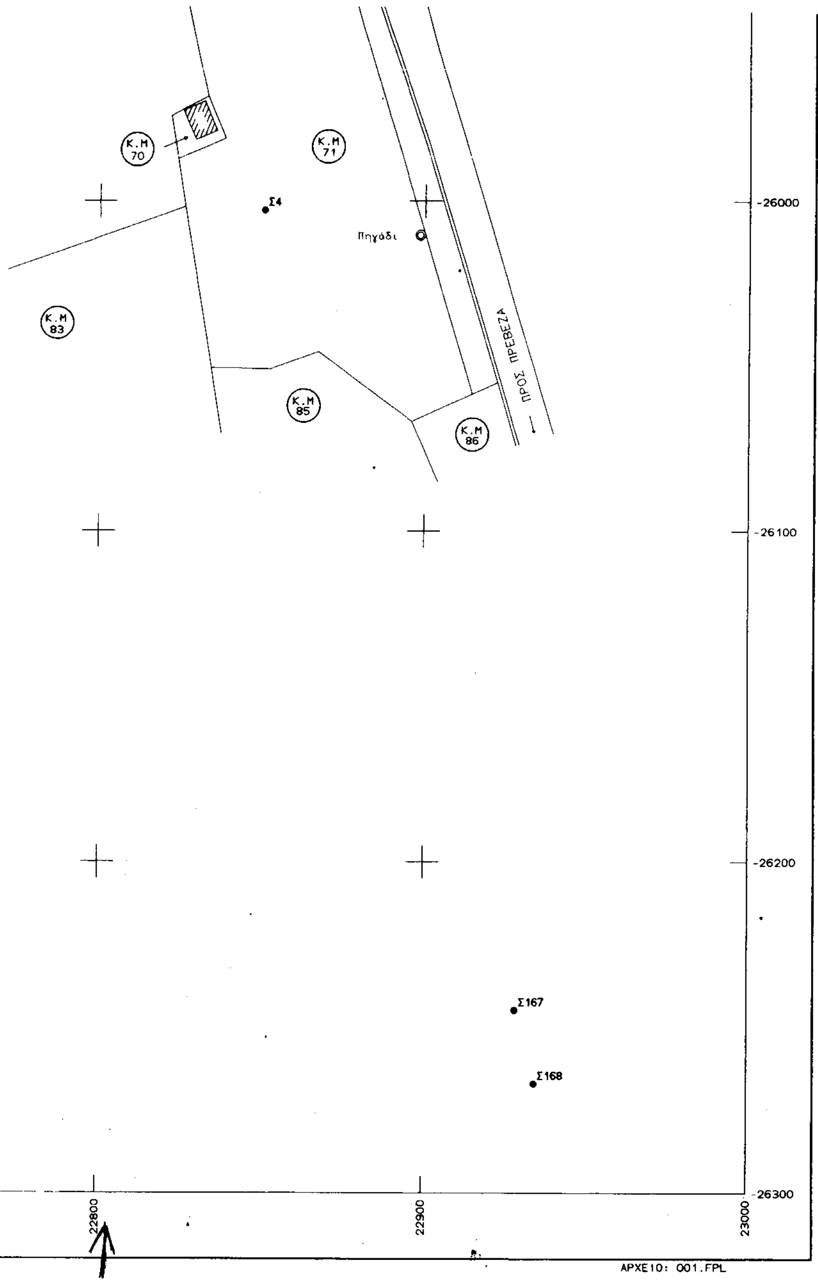
Κ.Μ. 78-79-80:ΔΗΜΟΣΙΟ

Κ.Μ. 81:ΜΠΕΙΝΤΑΡΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ =8625.00τ.μ.
Λεμονιές 147α

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. ΕΓΙΝΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ.
2. ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΟΔΕΙΧΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Κ.Μ 83
Κ.Μ 84
Κ.Μ 68
Κ.Μ 67
Κ.Μ 66
Κ.Μ 65
Κ.Μ 81
Κ.Μ 80
Κ.Μ 79
Κ.Μ 78
Κ.Μ 77
Κ.Μ 51
Κ.Μ 50
Σ2
Τ1
Σ1
Σ5
Σ11
Πηγάδι
ΔΗΜΟΣΙΟ ΤΕΙΧΟΣ
-26000
-26100
-26200
-26300
22800
22700
22600
22500
22400



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ ΚΤΗΡΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΣΤΗΝ ΑΡΧΑΙΑ ΝΙΚΟΠΟΛΗ Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΝΟΜΟΣ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΔΗΜΟΣ: ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΜΥΤΙΚΑ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ: ΙΒ' ΕΦΟΡΕΙΑ ΠΡΟΙΣΤ.& ΚΛΑΣ/ΚΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	140
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΟΣ		18
ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ:	ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ		1
			3082
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΜΙΧ. ΜΑΥΡΑΙΔΗΣ Τ.Μ.	ΚΛΙΜΑΚΑ	1:1000
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2001		

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 4692 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωνύμων, με τον χαρακτηρισμό χώρου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ 580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α 107/97.

3) Τις διατάξεις τουΝ.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» ΦΕΚ Α 140/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα" αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α 137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 ΦΕΚ Α 38/97.

6) Τις με αριθ. 1494/94 ,1474/95 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Θεσ/νίκης καθώς και την υπ' αρ. 328/2001 απόφαση με την οποία το Δ.Σ ομόφωνα εγκρίνει την επικαιροποίηση των παραπάνω αποφάσεων λόγω παρέλευσης τριετίας.

8) Την 4η/78 πράξη του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 2.4.2002).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Θεσ/νίκης στο Ο. Τ μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωνύμων,με τον χαρακτηρισμό χώρου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - Παιδικού Σταθμού, όπως η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 12 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Γ693

Γ696

Γ691

Γ695

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΟΛΥΝΘΟΥ

ΑΝΩΝΥΜΟΣ

ΟΔΟΣ

ΠΟΑ

2.5

3.0

...οδεύει την από 16-7-2001 εισήγηση του ΤΠΣΚ προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης

Ο εισηγητής	Η προϊσταμένη
Λ. Ασημής	G. Καραλέκας
Αρχ. με Α' βαθμό	Αρχ. με Α' β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 57 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.

Νομός: Θεσσαλονίκης

Οικισμός: Δήμος Θεσσαλονίκης

Θέμα: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου και Ανωνύμου από Νηπιαγωγείο σε χώρο Νηπιαγωγείου - παιδικού Σταθμού.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 4692/12-4-02 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Θεσ/νίκη 12-4-2002

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

x=13800

y=12950

y=13050

3. Δ/νση Τεχν. Υπηρ. Σχολικά κτίρια ... 6

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 45 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ. 238-321

ΟΙΚΙΣ...ΟΥ ΚΑΙ ... ΤΟΣ
ΝΟΜΟΥ ΘΕΣ...
Συνεδρία 151 ... 140
ΓΝΩΜ...
Ομόφωνη - σύμφωνη ...



...νίκη 17/01/2001

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ ΤΗΛ: 288703/ εσωτ. 148

Το διάγραμμα αυτό, αφορά πρόταση τροποποίησης του ισχ. ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θεσ/νίκης όπως αυτή γνωμοδοτήθηκε από το Δημ. Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 1474/35 απόφασή του.

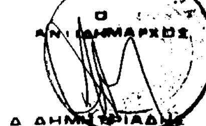
Θεσ/νίκη 24-8-1955

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση Ρ.Σ. για χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Ολύνθου - Ιπποδρομίου - Α. Τούμπας σαν χώρου για ανέγερση του 92ου Νηπιαγωγείου Θεσ/νίκης & του ΣΤ' Κρατικού Παιδικού Σταθμού (Κ.Π.Σ.) Θεσ/νίκης

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. ΑΡΧΕΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	1:500			Φ25/Υ399

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ	Ο ΜΕΛΕΤΗΣΑΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΑΦΡΑΣΤΑΝΛΗ	ΧΡ. ΤΣΙΝΤΑΜΙΔΟΥ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Α. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ	

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ



Δ. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ